

Referencia: **12394**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **285.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Valdepeñas

Provincia: Ciudad Real

Cod. postal: 13300

Zona: AVDA ESTUDIANTES



M² construidos: 181	útiles: 120	Aire acondicionado: frío/calor
Metros de parcela: 190	Garajes: 1	Agua caliente: individual
Energía calefacción: Aerotermia	Dormitorios: 3	Orientación: oeste
Baños: 2	Antigüedad: 2027	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

INMOBILIARIA JADI vende en Valdepeñas esta excelente vivienda unifamiliar de obra nueva, en construcción. Vivienda de estilo contemporáneo y planta baja, reúne el máximo confort actual, un diseño funcional y una eficiencia energética de última generación.

Distribución y Espacios Principales:

- Tres dormitorios amplios: El dormitorio principal está diseñado tipo suite e incluye su propio baño privado.
- Dos cuartos de baño completos: Ambos disponen de ventana exterior, garantizando una ventilación natural óptima y luminosidad.
- Salón comedor: Un espacio diáfano, moderno y muy luminoso.
- Cocina amueblada: Equipada con un diseño funcional adaptado al espacio.
- Exteriores y Garaje-Patio / Garaje privado: Zona exterior versátil con capacidad holgada para estacionar 1 ó 2 coches.
- Piscina opcional: Posibilidad de construir piscina en el patio (precio aparte, a consultar según dimensiones).
- Climatización y Calidades Premium. Sistema de aerotermia: Climatización ecológica e inteligente de última generación.
- Suelo radiante y refrescante: Máximo confort térmico tanto en invierno como en verano con un consumo mínimo.
- Calidades constructivas: Materiales y aislamientos adecuados a las normativas vigentes más exigentes del código técnico de la edificación.